

CE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



SP

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

1922978384



NOME

BRENO JOSE LIEBL

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR/UF

3870992

SSP

SC

CPF

007.408.909-99

DATA NASCIMENTO

10/04/1981

FILIAÇÃO

GELASIO JOSE LIEBL

NEUZA MARIA LIEBL

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB

B

Nº REGISTRO

00738634507

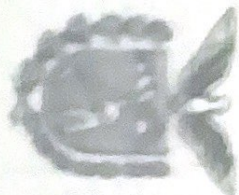
VALIDADE

22/10/2024

1ª HABILITAÇÃO

26/07/1999

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

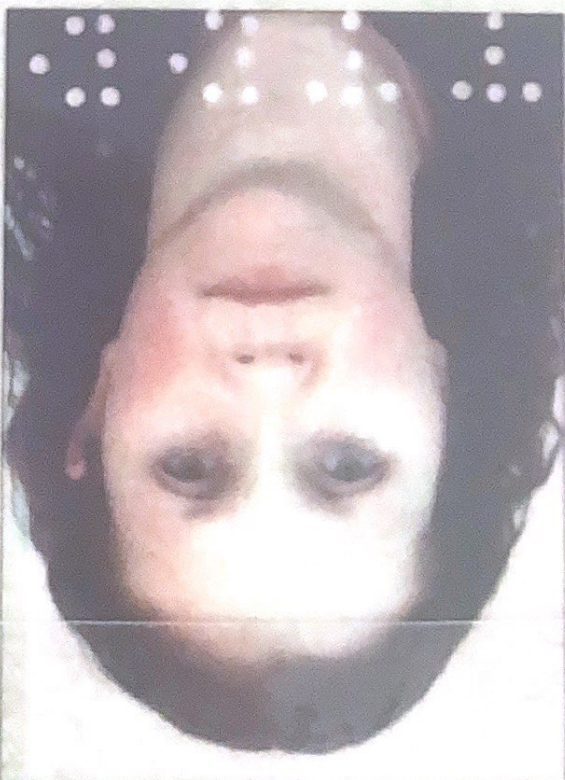


SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 9.654.452-9



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

Ana Cláudia Anton Roibal

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA

000000

DATA DE EXPEDIÇÃO: 05/06/2014

FILIAÇÃO: VALDEVINO ANTON

DORACI VAZ ANTON

NATURALIDADE: PIEN/PR

DATA DE NASCIMENTO: 06/09/1987

DOC. ORIGEM: COMARCA=RIO NEGRO/PR, PIEN

C.CAS=1153, LVRO=12B, FOLHA=64

CPF: 057.342.069-62

CURTIBA/PR

FR IPR **IPR** **NEWTON TADEU ROCHA**

ASSINATURA DO DIRETOR

È PROIBITO PLASTIFICAR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



COPEL
Puro Energia

0800 51 00 116 - www.copel.com

DANFE - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUIÇÃO S/A
RUA R. JOSE ZIDORO BIAZZETTO, 166
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368998000106 - IE 9023307399

Responsável pela Iluminação Pública: Município 4136321136

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 50A

BRENO JOSE LIEBL

R PALHOCA, 170

CEP: 83860000

Cidade: PIEN - PR

CPF: ***.***.09-99



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

94451044

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

05/2024

01/06/2024

R\$ 150,35

AS [1.6.26.4]



NOTA FISCAL No 100142703 - SERIE 3 / DATA EMISSÃO: 10/05/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240504368898000106660031001427032097867584

Protocolo de Autorização: - as -03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior

09/04/2024

Leitura Atual

10/05/2024

N. Dias

31

Proxima Leitura

10/06/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit. (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	167	0,393173	65,66	2,74	12,47	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	167	0,427305	71,36	2,97	13,56	0,328370
(03) CONT ILUMIN				13,33			
TOTAL				150,35			

COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE TERRENO A VISTA

Pelo presente instrumento particular de compromisso de compra e venda, tendo de um lado o(a) Sr(a) **Roseli de Fatima Mendes Mielke**, Nacion.: Brasileira, Estado Civil Casada, Profissão: Professora, C.I.C. 601.576.669-72, C.I. nº. 4.402.637-6, Residente e domiciliado(a) na localidade de Piên, Município de Piên, Estado: Paraná, e o(a) Cônjuge: Marcos Aurelio Mielke, Nacionalidade: Brasileiro, Estado Civil Casado, Profissão: Comerciarior, Residente e domiciliado(a) na localidade acima indicada, de ora em diante chamados simplesmente de VENDEDORES e de outro lado o(a) Sr(a) **Breno José Liebl**, Nacionalidade: Brasileiro, Estado Civil: Solteiro, C.I. nº.: 3.870.992, C.I.C. nº.: 007.408.909.99, Residente e domiciliado(a) na Localidade de: rua: Afonso Koelhler nº 777 Bairro: Mato Preto, Município de: Rio Negrinho, Estado: Santa Catarina e o(a) Cônjuge: x.x.x, Nacionalidade: x.x.x, Profissão: x.x.x, Residente e domiciliado(a) na localidade ou endereço do cônjuge, de ora em diante chamados simplesmente de COMPRADORES, têm entre si, como justo e contratado o seguinte: Os VENDEDORES são senhores e legítimos possuidores e proprietários do imóvel que assim se descreve: Um terreno com área de + ou - 400,00m2. sito em Piên, Município Piên, confrontando-se, por um lado com: Joacir Oliveira Mendes e com próprio vendedora, ficando os VENDEDORES comprometidos de vender aos COMPRADORES, e estes comprar-lhes o imóvel descrito e caracterizado acima, que possui de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus, real pessoal, ou extra judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecidos: O preço ajustado da venda ora prometida é de R\$ 24.000,00 (vinte quatro mil reais), por conta do qual os VENDEDORES confessam e declaram haver recebido dos COMPRADORES, conforme recibo assinado pelos VENDEDORES e de cujo recebimento dão a mais ampla e irrevogável quitação para não mais repetir. A posse do imóvel em referência, é transmitida pelos VENDEDORES aos COMPRADORES, enquanto cumprirem com sua obrigações lavradas neste instrumento. Obrigam-se ainda os VENDEDORES, a outorgar e assinar em nome dos COMPRADORES, ou em nome de quem por eles for indicado, a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente compromisso, correrão por conta exclusiva dos COMPRADORES, todos os impostos, taxas ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel objeto deste compromisso e por estes deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome dos VENDEDORES ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva no Registro de Imóveis, emolumentos notariais e outros de qualquer natureza, inclusive o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis. Os COMPRADORES poderão ceder e transferir os direitos que lhes decorrem deste compromisso, independentemente da anuência dos VENDEDORES, porém cedentes e cessionários ficarão solidários no cumprimento das obrigações ora ajustadas. E para dirimir quaisquer questões que direta ou indiretamente decorrerem deste compromisso, as partes elegem o Foro desta Comarca, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo. E para que surta os efeitos desejados, firmam o presente instrumento em duas vias de igual forma e teor, na presença de duas testemunhas que também o assinam. OBS: O pagamento será feito da seguinte maneira entrada no valor de mil reais e mais vinte e tres prestações no valor de mil reais por mês

Piên-Pr, 4 de abril de 2011.

VENDEDORES

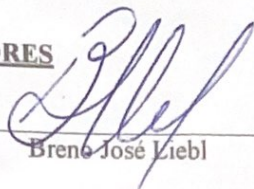
Roseli de F. Mendes Mielke

Roseli de Fatima Mendes Mielke

Marcos Aurelio Mielke

Marcos Aurelio Mielke

COMPRADORES



Breno José Liebl

TESTEMUNHAS:

OLINDA DE OLIVEIRA GONÇALVES

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRC2.ncn78.0fbbR
JWZEN.1052q
<https://selo.funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nome BRENO JOSÉ LIEBL **	CPF 007.408.909-99 **
Nome ANA CLAUDIA ANTON LIEBL **	CPF 057.342.069-62 **

Matrícula

000646 01 55 2014 2 00012 064 0001153 16

Nomes completos de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade e filiações dos cônjuges

BRENO JOSÉ LIEBL, nascido aos 10 de abril de 1981, natural de Rio Negrinho-SC, de nacionalidade brasileiro, solteiro, assistente comercial, filho de GELASIO JOSÉ LIEBL e de NEUZA MARIA LIEBL, residente e domiciliado à Rua Palhoça, 170, Centro, em Piên-PR, CEP: 83.860-000 **

ANA CLAUDIA ANTON, nascida aos 06 de setembro de 1987, natural de Piên-PR, de nacionalidade brasileira, solteira, professora, filha de VALDEVINO ANTON e de DORACI VAZ ANTON, residente e domiciliada à Rua Belo Horizonte, 289, Centro, em Piên-PR, CEP: 83.860-000 **

Data do registro do casamento (por extenso)

Dezesseis de maio de dois mil e quatorze **

Dia	Mês	Ano
16	05	2014

Regime de bens do casamento

Comunhão Universal de Bens, sendo a Escritura de Pacto Antenupcial lavrada no livro N70, folha 147 do Cartório Distrital de Lagoa Verde, Paraná **

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

ANA CLAUDIA ANTON LIEBL **

Averbações/Anotações a acrescentar

Casamento celebrado neste Serviço, perante a Juíza de Paz Edna Francisca Peres dos Santos. Emolumentos: R\$48,47(VRC 175,00) Selo: R\$8,25, Buscas: R\$2,77(VRC 10,00) FUNDEP: R\$2,56, ISSQN: R\$1,54. Total: R\$63,59. **

Anotações de cadastro

1º Cônjuge

CEP residencial 83.860-000

Grupo Sanguíneo --

2º Cônjuge

CEP residencial 83.860-000

Grupo Sanguíneo --

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Nome do Ofício

Serviço Distrital de Piên

Oficial Registrador

Erlanderson de Oliveira Teixeira

Município e Comarca / UF

Município de Piên e Comarca de Rio Negro - Estado do Paraná

Endereço

Rua Bahia, nº 181 - Centro - Sala 1
CEP: 83.860-000 - Fone (41) 3632-2489
E-mail: cartoriopien@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Piên-PR, 01 de fevereiro de 2024.

Kassiane Roberta Melenek
Escrevente

FUNARPEN BC 005062028 BRP



PREFEITURA MUNICIPAL DE

670/03

VALORES LANÇADOS IMAGEM CADASTRAL

Nome do Contribuinte	Distrito	Zona	Sector	Quadrante	Lote	Unidade	Composição	Valor R\$
33154	01	01	01	030	0049	1		
<p>Nome do Contribuinte: MARCOS AURELIO MIELKE - CPF/CNPJ: 752.479.769-91</p> <p>Localização do Imóvel: RUA PALHOÇA</p> <p>Complemento: JAGO - BRENO</p> <p>Barrio: CENTRO</p>								
<p>Assentamento: COITEAMENTO CONVERSÃO</p>								
Área Ideal do Terreno	1,00000000	Total Área Edificada	0,00	Área do Terreno	400,00		Planta Genérica de Valores para fins de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana a partir de 1º de janeiro de 2023 conforme Lei Municipal nº 1486, de 01 de dezembro de 2022.	
Valor Venal do Terreno	36.360,00	Valor Venal da Construção	0,00	Valor Venal do Imóvel	36.360,00	TOTAL DAS TAXAS		112,11
<p>OCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS ALLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. Pague seu IPTU à vista até 10/06/2024 e ganhe 10% de desconto (Somente sobre o IPTU). Esclarece que o desconto não é extensivo à Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública, lançada anualmente com o IPTU para os imóveis urbanos sem edificação (alínea "a", Inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multas e juros, conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.</p>								
<p>NOTIFICAÇÃO que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruindo-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do IPTU (Inciso II, Art. 45 do CTM).</p>								
<p>ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 189 do CTM).</p>								
TOTAL LANÇADO								330,27
TOTAL COM 10% DE DESCONTO								308,45